

## Договор лизинга № \_\_\_\_\_

г. [●]

«[●]» [●] 20[●] года

[●], именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице [●], действующего на основании [●], с одной стороны, и [●] (указать полное и в скобках сокращенное наименование в соответствии с уставом), именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице [●] (указать должность и полностью ФИО), действующего на основании [●] (выбрать: Устава, доверенности), с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, далее «Договор», о нижеследующем:

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность по заказу/поручению Лизингополучателя у определенного последним продавца – [●], именуемого в дальнейшем «Продавец», [●] оборудование, в количестве [●] единиц (далее - «Оборудование»), на согласованных Лизингополучателем условиях [●] (Инкотермс-2000) и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование в качестве предмета лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять Оборудование во временное владение и пользование в предпринимательских целях на согласованный Сторонами срок в соответствии с условиями Договора.

Оборудование подлежит установке Лизингополучателем по адресу [●], на площади, принадлежащей Лизингополучателю на праве собственности (или правомерно арендованной Лизингополучателем у третьего лица (указать наименование) на срок действия Договора лизинга, или другое основание – вставить нужное).

Если предполагается, что отдельные единицы Оборудования будут перемещаться в ходе реализации проекта, возможен вариант (оставить нужное до передачи клиенту):

Размещение и эксплуатация Оборудования осуществляется в пределах Российской Федерации на площадях, принадлежащих Лизингополучателю на праве собственности или правомерно используемых им на основании договоров гражданско-правового характера. Лизингополучатель обязуется информировать Лизингодателя о конкретном местонахождении каждой единицы Оборудования при подписании Акта о передаче Оборудования в лизинг, а также дополнительно в срок не позднее [●] ([●]) рабочих дней до планируемой даты изменения её местонахождения.

Лизингополучатель обязуется ежеквартально, в срок не позднее [●] ([●]) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подтверждать Лизингодателю в письменной форме, по состоянию на последнее число соответствующего отчетного квартала, адреса установки и эксплуатации каждой единицы Оборудования.

1.2. Спецификация с указанием характеристик, индивидуально определяющих Оборудование (наименование, модель, количество, год изготовления, производитель), условия и срок/и поставки, цена и условия оплаты Оборудования и услуг приводятся в договоре купли-продажи № [●] от «[●]»[●]20[●] г. (далее «Контракт»), заключаемом между Лизингодателем и Продавцом, проект (или существенные условия) которого приведен в Приложении 1 к Договору.

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_

1.3. За базу для расчета лизинговых платежей Лизингополучателя по Договору принимается условная стоимость Имуущества, далее «Условная стоимость Имуущества или УСИ», определяемая как сумма расходов Лизингодателя (без учета НДС), связанных с приобретением Оборудования. Состав (но не величина) УСИ согласуется Сторонами в пункте 1.10 Договора и является существенным условием Договора.

1.4. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Оборудования на условиях Контракта, а также для обеспечения законности распоряжения и владения Оборудованием, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо – по доверенности и от имени Лизингодателя.

1.5. В случае, если Лизингодатель несет не предусмотренные Договором расходы, связанные, в том числе, но не ограничиваясь, с ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, с ответственностью перед третьими лицами, а также с оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные действиями/бездействиями Лизингополучателя, несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, использования и хранения Оборудования, а также распоряжения и владения им, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму понесенных расходов в течение [●]([●]) дней после выставления последним соответствующего счета.

1.6. В случае отличия размера и состава фактически уплаченных таможенных платежей от согласованных в Договоре величин (в результате, например, изменения ТН ВЭД, ставок таможенных пошлин, таможенной стоимости и т.д.), при определении величины Условной стоимости Оборудования учитываются размеры и состав фактически уплаченных таможенных платежей.

1.7. Лизингополучатель от своего имени в соответствии с условиями Договора осуществляет необходимые действия для выполнения формальностей по таможенной очистке (таможенному оформлению) Оборудования и завершению ее в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

1.7.1. Лизингополучатель получает от своего имени на таможенном складе груз с полным комплектом товарораспорядительных и товаросопроводительных документов, оформленных в соответствии с Контрактом и действующими нормативными актами. Все возможные дополнительные расходы Лизингодателя, связанные с неправильным оформлением Поставщиком и/или Лизингополучателем товаросопроводительных документов (накладных, счетов, коносаментов и др.) оплачиваются за счёт Лизингополучателя или, по согласованию Сторон, включаются в состав УСИ.

1.7.2. Лизингополучатель имеет все права и несет обязанности, предусмотренные Таможенным кодексом РФ для лиц, перемещающих товар (Оборудование) через таможенную границу Российской Федерации, и связанные с таможенным оформлением выпуска Оборудования в свободное обращение на территории Российской Федерации, в том числе, является декларантом в соответствии со ст.16 и ст.126 Таможенного Кодекса РФ. Лизингодатель является лицом, ответственным за финансовое урегулирование.

1.8. Уплата таможенных платежей производится Лизингодателем в полном объеме в следующем порядке:

▪ Лизингополучатель по получении уведомления об отгрузке Оборудования в кратчайшие сроки письменно уведомляет Лизингодателя о спецификации и таможенной стоимости отгруженного Оборудования, суммах и реквизитах оплаты таможенного оформления, таможенной пошлины и НДС;

▪ Лизингодатель осуществляет соответствующие платежи в полном объеме не позднее [●](●) банковских дней после поступления от Лизингополучателя вышеуказанного уведомления;

▪ Допускается, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, оплата всех или части таможенных платежей в рублях РФ и/или в иностранной валюте непосредственно Лизингополучателем от имени Лизингодателя в счет взаиморасчетов по Договору с обязательным предоставлением в распоряжение Лизингодателя платежных документов;

▪ В случае отличия суммы фактически уплаченных таможенных платежей Лизингодателя, осуществленных в полном соответствии с уведомлением Лизингополучателя, от значений, указанных в ГТД, при определении величины УСИ учитываются величины фактически уплаченных таможенных платежей Лизингодателя;

▪ Лизингодатель имеет право заблаговременно перечислить на счет таможенного органа сумму, необходимую для покрытия расходов, связанных с таможенным оформлением всего комплекта или части Оборудования по Контракту, в том числе на оплату таможенного оформления, пошлины и НДС, исходя из контрактной стоимости Оборудования и действующих норм, определяющих размер и порядок осуществления вышеуказанных платежей.

1.9. Условная стоимость Иущества определяется в рублях РФ. В случае если стоимость Оборудования по Контракту или ее часть выражена в у.е., то соответствующая часть УСИ предварительно рассчитывается в рублях с применением условного предварительного курса (см. 1.10 Договора). При этом Стороны определили, что под у.е. в Договоре понимается доллар США/евро (убрать ненужное).

1.10. При расчете УСИ учитываются следующие расходы Лизингодателя:

Оплата стоимости Оборудования по Контракту (без НДС) в размере: [●] руб.

Расходы Лизингодателя, связанные с таможенным оформлением Оборудования – [●] руб.

Расходы Лизингодателя на оплату таможенной пошлины – [●] руб.

Расходы Лизингодателя, связанные с оформлением паспорта импортной сделки, включая оплату услуг Банка по исполнению функций агента валютного контроля (тариф банка – 0.1% платежа, но не более 2000 долларов США за каждый платёж нерезиденту и от нерезидента) – [●] руб.

Расходы Лизингодателя, связанные с привлечением банковских кредитов, за исключением расходов на уплату собственно процентов за пользование кредитом - [●] руб.

Расходы Лизингодателя, связанные с использованием аккредитивной формы расчётов по Контракту, включая расходы, связанные с изменением условий соответствующих аккредитивов - [●] руб.

Расходы на покупку валюты, определяемые как разность между суммой затрат Лизингодателя, связанных с покупкой валюты, включая комиссионные и другие банковские расходы, и рублевым эквивалентом валюты, поступившей на счет Лизингодателя в результате операции покупки валюты: [●] руб.

Расходы на продажу валюты, определяемые как разность между суммой затрат Лизингодателя, связанных с продажей валюты, включая комиссионные и другие банковские расходы, и суммой, поступившей на счет Лизингодателя в результате операции продажи валюты. Упомянутая разность определяется в рублях с применением курсов Банка России на дату списания средств со счета Лизингодателя): [●] рублей.

Иные дополнительные согласованные расходы Лизингодателя:

- [●]

- [●]

- [●]

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_

(указать точное наименование дополнительных услуг/расходов в рублях без НДС): [●]  
Итого: Условная стоимость Имущества по Договору составляет [●] рублей.

Абсолютное значение УСИ в рублях РФ приводится в данном пункте исключительно для справки и носит индикативный характер.

Фактическая величина УСИ окончательно определяется после оплаты Лизингодателем и от его имени всех вышеуказанных расходов и может оказаться отличной от вышеприведенного значения по объективным причинам, независящим от Сторон. К таким причинам, например, относятся изменения валютного курса рубля, налогового законодательства и ставок соответствующих налогов и сборов.

При этом фактическое значение УСИ и лизинговых платежей, в том числе предоплаты, рассчитывается в российских рублях и подтверждается Лизингодателем уведомлением, направляемым не позднее 5 (Пяти) рабочих дней после осуществления Лизингодателем последнего платежа в счет оплаты УСИ.

## 2.ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

2.1. Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю предоплату лизинговых платежей в течение 5 (Пяти) банковских дней после соответствующего письменного запроса последнего, а также ежемесячно уплачивать лизинговые платежи к уплате согласно графика платежей (см. п.2.8 Договора). Размеры лизинговых платежей, в том числе предоплаты, согласованы Сторонами в процентах от УСИ и приведены в графике платежей (см. п.2.8 Договора).

Размеры лизинговых платежей, в том числе предоплаты, здесь и далее понимаются без учёта НДС.

2.2. Под Общей Суммой Договора понимается сумма значений лизинговых платежей с НДС, предусмотренных графиком лизинговых платежей (п.2.8 Договора), дополнительных лизинговых платежей, определяемых в соответствии с п. 2.7 Договора, платежей согласно п.1.5 Договора и Выкупной цены Оборудования с НДС (п.2.10 Договора).

2.3. Начало первого лизингового периода совпадает с Датой приемки Оборудования в лизинг Лизингополучателем от Лизингодателя (см. п.3.2 Договора). Окончание первого лизингового периода совпадает с последним днем календарного месяца, следующего за месяцем, на который приходится Дата приемки Оборудования в лизинг (см. п.3.2 Договора).

Начало и окончание второго и последующих лизинговых периодов совпадает с первым и последним днями соответствующих последующих календарных месяцев.

Общее количество лизинговых периодов [●] количество лизинговых платежей - [●].

2.4. Лизинговые платежи к уплате оплачиваются Лизингополучателем следующим образом.

«N.B. ! ТОЛЬКО, если НЕТ монтажа по контракту или по Договору Лизинга (убрать до передачи клиенту)

«2.4.1 Лизинговые платежи к уплате оплачиваются Лизингополучателем **ежемесячно** до истечения лизингового периода не позднее [●] —числа каждого месяца, начиная с месяца, следующего за месяцем, на который приходится Дата Поставки Оборудования (см. п. 3.2 Договора).

**ЛИБО:**

«N.B. ! ТОЛЬКО, если ЕСТЬ монтаж по контракту или по Договору Лизинга (убрать до передачи клиенту) (Если монтаж – скажем 5 месяцев)

«2.4.1 Лизинговые платежи к уплате оплачиваются Лизингополучателем **ежемесячно** до истечения соответствующего лизингового периода – до 20 числа каждого месяца, начиная с месяца, следующего за Датой окончания монтажа, но не позднее 20 числа каждого месяца,

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_

начиная с [●] месяца, следующего за месяцем, на который приходится Дата Поставки Оборудования (см. п.3.2 Договора).

2.4.2. Лизинговые платежи к уплате уплачиваются Лизингополучателем независимо от фактического использования Лизингополучателем Предмета лизинга. Количество Лизинговых платежей к уплате равно [●] платежей.

Лизингополучатель обязан подтвердить сумму, реквизиты и дату осуществления платежа, предоставив Лизингодателю с курьером или по факсу копию соответствующего платежного поручения до истечения рабочего дня, следующего за днем списания суммы платежа со счета отправителя.

Лизинговые платежи к уплате, оплаченные в указанные в подпункте 2.4.1. сроки, учитываются в соответствующих по порядковому номеру лизинговых периодах, начало и окончание которых определено в п. 2.3. Договора, начиная с первого.

2.5. Датой осуществления лизинговых платежей согласно графику лизинговых платежей, в том числе предоплаты, считается дата платежа, подтвержденная предоставленной по п.2.4 Договора копией платежного поручения. Обязательство Лизингополучателя по осуществлению предоплаты и лизингового платежа считается исполненным только после зачисления суммы соответствующего платежа на счет Лизингодателя.

В случае не предоставления Лизингополучателем копии платежного поручения в соответствии с требованиями п.2.4 Договора, датой осуществления соответствующего платежа считается Дата зачисления перечисленной суммы на счет Лизингодателя.

2.6. Сумма предоплаты лизинговых платежей по Договору в рублях РФ учитывается полностью в первом лизинговом периоде в составе лизингового платежа, предусмотренного графиком платежей (п.2.8 Договора).

**ЛИБО** Сумма предоплаты лизинговых платежей Оборудования учитывается: \_\_\_ (выбрать: равными долями в каждом лизинговом периоде в составе лизинговых платежей, предусмотренных соответствующим графиком платежей (п. 2.8 Договора); или по следующему графику (привести график).

В случае переплаты лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения части очередного лизингового платежа.

2.7. Во всех случаях, когда в соответствии с условиями Контракта, определенными Лизингополучателем, и/или в соответствии с требованиями законодательства Лизингодатель несет расходы по полной (или частичной) оплате УСИ с НДС до истечения календарного месяца, предшествующего месяцу, на который приходится Срок осуществления первого лизингового платежа к уплате (см. п.2.4.1), Лизингополучатель ежемесячно (**ежеквартально – ненужное убрать**) оплачивает дополнительный лизинговый платеж в течение 5 банковских дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего счёта.

Расчет первого дополнительного лизингового платежа осуществляется за период с даты оплаты Лизингодателем указанных расходов до последнего дня расчётного календарного месяца (**квартала - ненужное убрать**) (включительно). Периоды расчёта последующих дополнительных лизинговых платежей совпадают с соответствующими календарными месяцами (**кварталами - ненужное убрать**) вплоть до месяца (**квартала - ненужное убрать**), предшествующего месяцу (**кварталу - ненужное убрать**), на который приходится Срок оплаты первого лизингового платежа к уплате (см. п. 2.4.1. Договора).

**Величина дополнительного лизингового платежа без учета НДС за каждый расчётный месяц ((квартал - ненужное убрать) определяется путем начисления [●] ([●]) % годовых<sup>1</sup> на**

<sup>1</sup> Примечание: ставка в % годовых при привлеченном финансировании д.б. равна как минимум ставке кредитования (лучше больше), а стоимость собственных ресурсов устанавливается решением Правления ЗАО «РГ Лизинг» и не является предметом торговли. При смешанном финансировании ставка определяется как средневзвешенная величина между ставкой кредитований и стоимостью собственных ресурсов (**убрать до передачи клиенту**).

сумму расходов Лизингодателя (определяемую нарастающим итогом) по оплате УСИ с НДС (за минусом Предоплаты по Договору без НДС).

Дополнительные лизинговые платежи в полном объеме учитываются в первом лизинговом периоде как часть первого лизингового платежа, предусмотренного графиком платежей.

2.8. График лизинговых платежей (без учета НДС), выраженных в процентах УСИ<sup>2</sup> или в рублях (выбрать нужное):

Предоплата лизинговых платежей Лизингополучателя составляет [●] % УСИ или [●] руб.;

Лизинговые платежи к уплате с 01 по [●] – без НДС: [●] % УСИ или [●] руб.

Число лизинговых периодов - [●]

Общая сумма лизинговых платежей (без НДС) составляет (включая предоплату, но без учета дополнительного лизингового платежа (п. 2.7 Договора)

(сумма лизинговых платежей к уплате (А)+зачет предоплаты лизинговых платежей (В)): [●] % УСИ или [●] руб.

ИТОГО: Общая сумма лизинговых платежей (без НДС) по Договору составляет [●] ([●]) рублей.

Примерная форма графика лизинговых платежей, который направляется Лизингополучателю в порядке и сроки, установленные п.1.10 Договора, приведена в Приложении 6 к настоящему Договору.

2.9. Если Лизингополучатель более чем на 3 (Три) банковских дня нарушает предусмотренные Договором сроки перечисления предоплаты, дополнительного лизингового платежа, лизинговых платежей, Суммы закрытия сделки при его расторжении, Выкупной цены Оборудования или других платежей, предусмотренных настоящим Договором, и сумма задолженности превышает или [●] рублей или [●] % от суммы соответствующего платежа, то на нее начисляются пени в следующем порядке:

- начиная с четвертого банковского дня просрочки - в размере 0,1% от просроченной суммы задолженности за каждый календарный день за весь период просрочки, считая со срока платежа;

- начиная с седьмого банковского дня просрочки - в размере 0,3% от просроченной суммы задолженности за каждый календарный день за весь период просрочки, считая со срока платежа;

- начиная с одиннадцатого банковского дня просрочки - в размере 0,5% от просроченной суммы задолженности за каждый календарный день за весь период просрочки, считая со срока платежа.

Пени начисляются со следующего банковского дня после наступления срока платежа и до дня поступления платежа, включительно, которым Лизингополучатель погасил имеющуюся задолженность.

Поступившие от Лизингополучателя денежные средства, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе, засчитываются Лизингодателем в следующем порядке:

в первую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты пеней;

во вторую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты просроченных лизинговых платежей;

в третью очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты текущих лизинговых платежей;

в четвертую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты иных выплат, предусмотренных настоящим Договором.

В случае возникновения задолженности Лизингополучателя по оплате лизинговых платежей более чем на два лизинговых периода, Лизингодатель имеет право произвести зачет суммы уплаченного ранее аванса в счет суммы возникшей просроченной задолженности.

2.10. Выкупная цена каждой единицы Оборудования согласована Сторонами в размере [●] ([●]) рублей (без НДС). Лизингополучатель обязан произвести уплату Выкупной цены Оборудования [●] (выбрать: вместе с последним лизинговым платежом по соответствующему графику лизинговых платежей или не позднее срока, установленного для осуществления последнего лизингового платежа по соответствующему графику лизинговых платежей или согласно следующему графику (привести график)).

2.11. Все платежи по настоящему Договору осуществляются в валюте Российской Федерации и подлежат налогообложению НДС, другими налогами и сборами в установленном действующим законодательством Российской Федерации размере и порядке.

### 3. ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ

3.1. Все расходы, связанные с транспортировкой Оборудования до места поставки, хранением, монтажом и пуском его в эксплуатацию (перечень не является закрытым) по условиям Контракта, оплачиваются Лизингодателем. Все не предусмотренные Контрактом расходы относятся на счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) банковских дней после получения письменного уведомления Лизингодателя возместить последнему все расходы по претензиям третьих лиц и обязательствам перед таковыми и т.д., возникающим при доставке Оборудования, его хранении, использовании или возврате, если таковые имели место и не подлежали возмещению Продавцом в рамках Контракта.

3.2. Лизингополучатель обязан произвести осмотр Оборудования на предмет отсутствия внешних повреждений и его приемку по количеству от имени Лизингодателя в соответствии с условиями Контракта, обеспечив получение от Продавца и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов. Датой вступления Лизингополучателя во владение Оборудования считается дата поставки по Договору, далее «Дата поставки Оборудования\*», под которой понимается дата [●].

Лизингополучатель, вступая во владение товарораспорядительными и товаросопроводительными документами на Оборудование, обязан убедиться по документам, что Оборудование действительно поставлено в полном соответствии с Контрактом, и надлежащим образом оформить получение указанных документов от Продавца или перевозчика.

Немедленно после вступления во владение Оборудованием от имени Лизингодателя Лизингополучатель должен проинформировать письменно Лизингодателя о факте и Дате поставки Оборудования и в течение 24 часов направить по факсу Подтверждение о поставке Оборудования по согласованной форме (Приложение 3 к Договору). В течение 48 часов направить курьерской почтой в адрес Лизингодателя Подтверждение о поставке Оборудования с Приложением по согласованной форме (Приложение 3 к Договору).

После выпуска Оборудования в свободное обращение Лизингополучатель обязан в течение 24 часов направить по факсу Лизингодателю копию ГТД, а также в течение 48 часов передать курьерской почтой оригинал ГТД, копию ГТД с оригинальной печатью таможи.

Оборудование находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении и не может быть использовано ни по прямому назначению, ни каким-либо другим образом до передачи Лизингополучателем в распоряжение Лизингодателя следующих документов:

- Подтверждение о работоспособности Оборудования с приложением (Приложение №4 к Договору);
- ГТД (один оригинал и копия, заверенная таможенным органом);

\* Дата поставки по Договору лизинга может не совпадать с Датой поставки по Контракту  
Лизингодатель \_\_\_\_\_ Лизингополучатель \_\_\_\_\_

- Декларация таможенной стоимости;
- Полный комплект товаросопроводительных и товарораспорядительных документов на Оборудование:
- оригинал международной товарно-транспортной накладной (CMR);
- упаковочные листы с указанием серийных номеров Оборудования;
- Копии сертификатов соответствия, выданных Госстандартом России, сертификатов качества и сертификатов происхождения оборудования;
- Заявление/анкета на страхование;
- Договор страхования и/или страховой полис (если требуется);
- Односторонне подписанный Лизингополучателем Акт о приёмке Оборудования в лизинг (без указания даты).

Датой приёмки Оборудования в лизинг считается дата рабочего дня, следующего за днем передачи Лизингополучателем полномочному представителю Лизингодателя оригиналов и копий всех вышеперечисленных в данном пункте документов.

Все документы, указанные в данном пункте, должны направляться Лизингополучателем курьерской почтой.

Если до [●] включительно Лизингополучатель не представил все документы, указанные в данном пункте, приемка Оборудования Лизингополучателем в лизинг от Лизингодателя считается свершившейся (указать Дату следующего рабочего дня [●]).

3.3. Если Лизингополучатель обнаружил неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Оборудования, он обязан в письменной форме с соблюдением установленных законодательством процедур и требований поставить об этом в известность Продавца и Лизингодателя и указать при этом обнаруженные недостатки.

3.4. Лизингополучатель от имени Лизингодателя пользуется гарантией на Оборудование, выданной Продавцом.

Передача Лизингодателем соответствующих полномочий Лизингополучателю оформляется соответствующей доверенностью (Приложение 2 к Договору).

Лизингодатель в соответствии с законодательством не отвечает за выполнение Продавцом обязательств по Контракту.

3.5. Все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию Оборудования, выходящие за рамки Контракта, Лизингополучатель принимает на себя.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ И ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**

4.1. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу Оборудования требования к качеству и комплектности, срокам исполнения обязанностей по передаче товара и другие требования, установленные действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

4.2. Лизингополучатель обязан:

4.2.1. исполнить действия, указанные в п.п. [●] (перечислить пункты Контракта, исполнение которых должно быть осуществлено получателем (т.е. Лизингополучателем) Контракта;

4.2.2. за свой счет организовывать эксплуатацию и техническое обслуживание Оборудования в соответствии с условиями Контракта и инструкцией производителя, обеспечивать его сохранность, осуществлять капитальный и текущий ремонт. Агрегаты и запасные части, использованные Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью этого Оборудования и переходят в собственность Лизингодателя, при этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости;

4.2.3. обеспечивать послегарантийное сервисное обслуживание привлекать к осуществлению обслуживания и ремонта только представителей Продавца или уполномоченных им фирм;

4.2.4. предоставлять Лизингодателю ежеквартально копию комплекта документов бухгалтерской отчетности предприятия с отметкой налоговой инспекции, а именно: баланс с

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_



приложениями №2 и №5 (форма 5 только при предоставлении годового баланса), расшифровки кредиторской и дебиторской задолженности в сроки не позднее 30 (Тридцати) календарных дней после истечения сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности в налоговые органы. По запросам Лизингодателя Лизингополучатель предоставляет дополнительные сведения и документы по текущему финансовому состоянию не позднее 10 (Десяти) банковских дней со дня получения запроса;

4.2.5. извещать Лизингодателя о внесении изменений в свои учредительные документы не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации изменений и дополнений;

4.2.6. в случае возбуждения процедуры принудительной ликвидации Лизингополучателя в письменной форме уведомить Лизингодателя о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней, с момента получения от заявителя копии такого заявления;

4.2.7. уведомить Лизингодателя о своей предстоящей реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения полномочным органом Лизингополучателя в установленном действующим российским законодательством порядке;

4.2.8. Уплатить Лизингодателю, в случае нарушения обязательств Лизингополучателя, изложенных в п.п. 1.5; 4.2.4-4.2.7; 4.4.1, 4.4.2; 4.5; 9.5 Договора, за каждый случай такого нарушения штраф в размере 0,1 (Одной десятой) процента от фактической величины УСИ, рассчитанной согласно п. 1.10 Договора, но не менее 20.000,00 (двадцати тысяч) рублей РФ. Штраф подлежит уплате в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем письменного требования Лизингодателя об уплате штрафа. Уплата штрафа не освобождает Лизингополучателя от выполнения его обязательств по Договору;

4.2.9. в случае, если в истекшем квартале внесены изменения в учредительные документы, не позднее сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности, предоставить Лизингодателю нотариально удостоверенные копии изменений и дополнений к учредительным документам, зарегистрированных в установленном законодательством порядке, нотариально удостоверенную копию свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о государственной регистрации изменений в учредительные документы;

4.2.10. в случае, если в истекшем квартале произошли изменения в составе коллегиальных органов управления и/или высшего руководящего состава, не позднее сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности, предоставить Лизингодателю информацию о персональном составе коллегиальных органов управления (Правления) и высшего руководящего состава;

4.2.11. в случае, если в истекшем квартале произошли изменения в составе акционеров (участников), не позднее сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности, предоставлять Лизингодателю информацию о составе акционеров (участников), владеющих свыше 20 % уставного капитала;

4.2.12. предоставлять в распоряжение Лизингодателя документы и информацию относительно каждой единицы Оборудования в срок не позднее 4 (Четырех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, отправленного факсом, телексом, телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении;

4.2.13. принимать все возможные законные меры для избежания ареста компетентными органами предмета лизинга и для защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия настоящего Договора;

4.2.14. перечислять любые платежи по настоящему Договору только на счета Лизингодателя, открытые в [●];

4.2.15. в случае, если после даты заключения настоящего Договора Оборудование будет признано объектом налогообложения, а также объектом, за пользование которыми (эксплуатацию) установлены иные обязательные платежи, в том числе, но не исключительно, плата за негативное воздействие на окружающую среду, производить оплату

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_

соответствующих налогов и обязательных платежей в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, предоставлять Лизингодателю заверенные печатью Лизингополучателя копии документов, подтверждающие оплату налогов и обязательных платежей, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня такой оплаты; либо компенсировать Лизингодателю документально подтвержденные соответствующие расходы в полном объеме в порядке и сроки, установленные п.1.5 Договора.

4.2.16. ежегодно проводить инвентаризацию лизингового имущества, по ее окончании предоставлять в бухгалтерию Лизингодателя соответствующую документацию.

4.3. Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, преждевременным износом Оборудования, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб.

Указанные риски Лизингополучатель принимает на себя с момента, когда они переходят на покупателя по условиям Контракта.

Лизингополучатель несет также риски невыполнения Продавцом обязанностей по Контракту и несоответствия Оборудования целям его использования по Договору, а также связанные с этим убытки.

#### 4.4. ВЫБРАТЬ РЕДАКЦИЮ

4.4. Лизингополучатель принимает на себя обязательство застраховать в согласованной с Лизингодателем страховой компании Оборудование от утраты (гибели) и повреждения (ущерба) на срок действия Договора начиная с даты перехода на Лизингодателя (Покупателя) рисков по условиям Контракта, а также от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке. Условия договора страхования, в том числе, но не исключительно, возможность продления срока действия договора страхования, Лизингополучатель должен предварительно согласовать с Лизингодателем.

В случае если срок действия Договора превышает срок действия договора страхования, Лизингополучатель обязуется не позднее, чем за 1 (Один) месяц до истечения срока действия договора страхования, продлить страхование. По истечении срока действия договора страхования и при продлении срока страхования Оборудования, Лизингодатель имеет право потребовать заменить как страховую компанию, осуществляющую страхование Оборудования, так и страховую сумму.

Лизингополучатель осуществляет оплату договора страхования и является страхователем. При этом страховая стоимость Оборудования в первый год страхования должна быть равна стоимости Оборудования (с НДС) по Контракту, а во второй год и последующие годы – остаточной стоимости Оборудования без учета ускоренной амортизации (либо страховой стоимости, определенной в соответствии с правилами страхования). Под страховой стоимостью понимается действительная стоимость Оборудования. Страховая стоимость должна быть равна страховой сумме (страховая сумма не должна превышать страховую стоимость Оборудования).

Во всех случаях Выгодоприобретателем по договору страхования должен быть указан Лизингодатель.

##### 4.4.1. Лизингополучатель обязан:

а) До наступления даты перехода на Лизингодателя (Покупателя) рисков по условиям Контракта заключить соответствующий договор страхования Оборудования и продлевать страхование до полного исполнения обязательств по Договору. При заключении нового

договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия договора страхования Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения нового договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия договора страхования обеспечить заключение нового соглашения о порядке работы со страховым возмещением, предусмотренного п. е) ниже;

б) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора страхования предоставить Лизингодателю копию правил страхования, заверенную страховой компанией, оригиналы соответствующего договора страхования и/или страхового полиса;

в) выполнять все рекомендации страховой компании по предотвращению убытков;

г) незамедлительно (с обязательным письменным подтверждением) в любой доступной форме сообщать страховой компании и Лизингодателю о ставших ему известными значительных (существенных) изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховой компании при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска, в том числе об изменении местонахождения и условий эксплуатации Оборудования;

д) незамедлительно с момента наступления события, имеющего признаки страхового случая, письменно сообщить Лизингодателю и страховой компании о таком событии, а также предоставлять документы, необходимые для проведения страховой компанией экспертизы, оформления страхового акта;

е) в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты заключения Договора, а также в случае замены страховой компании в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения нового договора страхования обеспечить заключение между ([●] – если кредитные ресурсы), страховщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем соглашения по форме, утвержденной [●] – если кредитные ресурсы; Лизингодателем – если собственные средства, устанавливающего порядок выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая по договору страхования и связанные с такой выплатой обязательства сторон соглашения.

4.4.2. При наступлении страхового случая Лизингополучатель должен в течение 3 (Трех) дней проинформировать Лизингодателя об ущербе, нанесенном Оборудованию, и о возможности его полного восстановления.

В случае нанесения ущерба Оборудованию Лизингополучатель должен по своему усмотрению предпринять следующее:

либо -

а) отремонтировать Оборудование за свой счет;

либо -

б) ликвидировать имеющиеся на данный момент задолженности по всем платежам, включая пеню, оплатить все предстоящие платежи по Договору.

После получения Лизингодателем страхового возмещения, Лизингодатель перечисляет денежные средства в размере указанного страхового возмещения, за вычетом банковских расходов и налогов, на счет Лизингополучателя при условии выполнения последним обязательств по подпунктам а) или б) пункта 4.4.2 Договора полностью. До выполнения обязательств по подпунктам а) или б) п. 4.4.2 лизинговые платежи к оплате Лизингополучатель должен осуществлять, независимо от фактического состояния соответствующего Оборудования.

Допускается, по согласованию Сторон, перечисление части или полной суммы страхового возмещения, которое причитается Лизингодателю, по указанию последнего на счет Лизингополучателя, если такое перечисление обеспечивает полное выполнение Лизингополучателем обязательств перед Лизингодателем по пункту 4.4.2 Договора.

4.5. Лизингополучатель не имеет права:

а) продавать, передавать, закладывать Оборудование, а также делить его с кем-либо или допускать удержание Оборудования третьими лицами до уплаты долга за ремонт и по другим причинам;

б) вносить какие-либо конструктивные изменения в Оборудование без письменного разрешения Лизингодателя;

в) менять местонахождение Оборудования без письменного уведомления Лизингодателя;

4.6. Лизингополучатель несет ответственность за все виды вреда (ущерба), причиненные жизни, здоровью или имуществу третьих лиц вследствие владения Оборудованием и/или в процессе его использования.

4.7. В случае, если в экономической ситуации в стране, а также в нормативно-правовой базе происходят изменения, которые оказывают существенное влияние на результирующую доходность данной сделки {в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решений по увеличению учётной ставки (ставки рефинансирования Банка России); в связи с увеличением кредитующим банком ставки по кредитам, привлеченным Лизингодателем для финансирования расходов по оплате УСИ; в связи с независящим от Сторон изменением условий кредитования на финансовом рынке, ставок налогов и налогооблагаемой базы}, Лизингодатель может в письменном виде уведомить Лизингополучателя о необходимости согласования и внесения соответствующих изменений в Договор. В случае, если Стороны не приходят к взаимному согласию по тексту предложенных изменений в течение 30 (Тридцати) дней со дня получения Лизингополучателем указанного уведомления, Лизингополучатель обязан оплатить сумму, численно равную Сумме закрытия сделки (см. п. 6.4 Договора).

4.8. Лизингодатель и его представители имеют право проверять состояние Оборудования в рабочее время и инспектировать условия его эксплуатации. Лизингополучатель обязан обеспечить возможность представителям Лизингодателя осуществлять действия, предусмотренные данным пунктом.

4.9. В течение всего срока Договора Оборудование учитывается на балансе Лизингодателя. К основной норме амортизации применяется специальный коэффициент ускорения не более 3-х. Применяется линейный метод начисления амортизации. Амортизационные отчисления производит Лизингодатель.

4.10. Лизингодатель после подписания Договора, но не позднее 5 (Пяти) банковских дней после получения письменного запроса Лизингополучателя, обязан предоставлять в распоряжение Лизингополучателя соответствующие доверенности для осуществления уполномоченными Лизингополучателем лицами действий, предусмотренных п.п. 1.4, 3.2, 3.4, 4.2, 4.4, 5.2 Договора. Письменный запрос должен содержать полные паспортные данные уполномоченного лица и точный перечень полномочий, запрашиваемых Лизингополучателем у Лизингодателя для указанного лица.

4.11. Лизингодатель вправе передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу без согласия Лизингополучателя. Лизингодатель обязан предупредить Лизингополучателя обо всех правах третьих лиц на предмет лизинга.

4.12. Имущественные права по Договору могут быть в соответствии со ст.ст.334-350 ГК РФ переданы в залог Акционерному коммерческому Сберегательному банку Российской Федерации (открытое акционерное общество) (далее – «[●]») в обеспечение привлекаемого кредита, после чего:

- Стороны не могут уступать (передавать) свои права (обязанности), предусмотренные настоящим Договором, другим лицам, без письменного согласия [●];

- положения настоящего пункта и п.4.2.14 Договора не подлежат изменению без письменного согласия [●].

4.13. Лизингодатель имеет право без согласия Лизингополучателя передать Оборудование в залог [●].

## **5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБОРУДОВАНИЕМ**

5.1. Право собственности на Оборудование принадлежит Лизингодателю в течение всего срока Договора. Право Лизингодателя на распоряжение предметом лизинга включает право изъять предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Право владения и пользования предметом лизинга переходит к Лизингополучателю в полном объеме с Даты приемки Оборудования в лизинг при условии выполнения Лизингополучателем требований пункта 3.2 Договора, однако, Лизингополучатель не имеет права уступать свои права и обязанности по Договору или какие-либо вытекающие из него интересы третьему лицу без письменного согласия Лизингодателя. Для получения такого согласия Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю данные об этом лице по форме и содержанию, установленными Лизингодателем.

5.3. При прекращении Договора Лизингополучатель вступает в права собственника Оборудования в полном объеме в установленном законодательством порядке при условии, что им выполнены в предусмотренные Договором сроки и в полном объеме финансовые обязательства перед Лизингодателем по Договору.

Переход права собственности на Оборудование к Лизингополучателю подтверждается письмом Лизингодателя, содержащим необходимые реквизиты Оборудования, и оформляется Актом об окончании лизинга Оборудования (см. Приложение 5 к Договору).

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами. Обязательства Лизингодателя по Договору возникают с даты осуществления Лизингополучателем предоплаты согласно п.2.1 Договора.

В случае если Лизингополучатель не уплатил предоплату лизинговых платежей в полном размере согласно Договору в течение [●]([●]) календарных дней с даты направления ему письменного запроса, предусмотренного п.2.1 Договора (выставления счета), Договор считается расторгнутым и прекратившим свое действие с даты истечения указанного срока.

6.2. Действие Договора прекращается по выполнению Сторонами всех взаимных обязательств, предусмотренных Договором.

Исключена возможность расторжения Договора в случае, если Оборудование не соответствует представлению о нем, сложившемуся у Лизингополучателя.

Риск существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора, несет Лизингополучатель.

6.3. Лизингодатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) Продавец не в состоянии поставить Оборудование по Договору, независимо от причины такого положения.

В этом случае при расторжении Договора Лизингодатель и Лизингополучатель освобождаются от взаимных обязательств в соответствии с Договором за исключением обязанности Лизингодателя вернуть Лизингополучателю предоплату по Договору. Лизингодатель обязуется вернуть предоплату по Договору в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента зачисления на его счет Продавцом предоплаты (аванса) по Контракту. Предоплата по Договору возвращается в размере, определяемом условиями исполнения Контракта и Договора, т.е. из нее удерживаются расходы Продавца, правомерно произведенные им до момента расторжения Контракта и в соответствии с его условиями, и расходы Лизингодателя, произведенные им до момента расторжения Договора в соответствии с его условиями.

б) Лизингополучатель осуществляет сублизинг Оборудования без письменного согласия Лизингодателя;

в) при неосуществлении Лизингополучателем какого-либо из платежей в соответствии с п.п. 2.7, 2.8 Договора до истечения 10 (Десяти) банковских дней после окончания соответствующего лизингового периода;

г) Лизингополучатель в срок более чем 10 (Десяти) банковских дней с даты получения требования Лизингодателя по уплате пеней, указанных в п. 2.9 Договора, не осуществляет их уплату;

д) Лизингополучатель в течение 4 (Четырех) недель не реагирует на письменное требование Лизингодателя об устранении выявленных нарушений, связанных с эксплуатацией Оборудования и не выполняет обязательства по п.п. 3.2, 3.3, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7. Договора.

Указанные в п.п. б) - д) обстоятельства признаются Сторонами бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств по Договору.

Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об одностороннем расторжении Договора, в котором указывает на обстоятельство, являющееся бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем Договора, и выдвигает требование по оплате Договора.

Договор считается расторгнутым с момента зачисления на расчетный счет Лизингодателя в полном размере суммы оплаты Договора лизинга при его расторжении (п.6.4 Договора), если иное не указано в уведомлении Лизингодателем.

6.4. При получении уведомления о расторжении Договора Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю Сумму оплаты Договора при его расторжении в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения уведомления о расторжении Договора. В любом случае уведомление считается полученным Лизингополучателем по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня направления – для Лизингополучателей с местонахождением в г. Москве и Московской области и 10 (десяти) рабочих дней со дня направления – для Лизингополучателей в других регионах.

Сумма оплаты Договора при его расторжении складывается из Суммы закрытия сделки (см. ниже), а также остатка уплаченных ранее предоплаты и лизинговых платежей к уплате, который не был учтен в лизинговых периодах к моменту расторжения Договора.

Сумма закрытия сделки численно равна арифметической сумме Выкупной цены Оборудования (п.2.10 Договора), всех предстоящих платежей по Договору и имеющейся на дату уведомления задолженности Лизингополучателя по просроченным платежам, включая пени, начисленные в соответствии с п. 2.9 Договора.

После выплаты Суммы закрытия сделки Сумма оплаты Договора при его расторжении считается уплаченной полностью, а право собственности на Оборудование переходит к Лизингополучателю в полном объеме согласно п.5.2 Договора. В этом случае цена выкупа Оборудования (в порядке купли-продажи) будет численно равна сумме Выкупной цены Оборудования (п.2.10 Договора), всех предстоящих платежей по Договору, а также остатка уплаченных ранее предоплаты и лизинговых платежей к уплате, который не был учтен в лизинговых периодах к моменту расторжения Договора.

В соответствии со статьей 491 ГК РФ, в случаях, когда в срок, предусмотренный настоящим пунктом, Оборудование не будет оплачено или не наступят иные обстоятельства, при которых право собственности переходит к Лизингополучателю (покупателю), Лизингодатель (продавец) вправе потребовать от Лизингополучателя (покупателя) возвратить ему Оборудование (см. п.7.1 Договора). При этом применяются правила, предусмотренные пунктами 3, 4 и 5 статьи 488 ГК РФ.

6.5. Лизингополучатель имеет право расторгнуть Договор в случае обнаружения при приемке Оборудования недостатков, исключающих его нормальную работу, устранение которых невозможно, что подтверждено документально независимой экспертизой или Продавцом. Об обнаружении таких недостатков Лизингополучатель обязан известить Лизингодателя в письменной форме не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания товарной накладной на Оборудование в соответствии с условиями Контракта.

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_

Упомянутое извещение Лизингополучателя дает право и обязывает Лизингодателя предъявить соответствующие претензии Продавцу и заявить о расторжении Контракта.

Возможные требования Продавца к Лизингодателю о возмещении убытков в связи с неоправданным расторжением Контракта предъявляются к Лизингополучателю.

6.6. В случае отказа Лизингополучателя от исполнения Договора до приемки Оборудования в лизинг все платежи Лизингополучателя, поступившие на счет Лизингодателя, не подлежат возврату Лизингополучателю, остаются в распоряжении Лизингодателя и учитываются Лизингодателем в качестве неустойки за односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения Договора.

## **7. ДЕЙСТВИЯ ПОСЛЕ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. В случае, если Лизингополучатель, получив уведомление о расторжении Договора, нарушает сроки и условия ликвидации имеющейся на этот момент задолженности по всем платежам, включая пеню, и оплаты всех предстоящих платежей, Лизингодатель имеет право, но не обязан, потребовать от Лизингополучателя возврата Оборудования Лизингодателю. В таком случае Лизингополучатель обязан выслать Оборудование Лизингодателю в течение 30 (Тридцати) календарных дней после получения соответствующего письменного требования Лизингодателя о возврате Оборудования по указанному в требовании о возврате Оборудования адресу.

С момента получения требования о возврате Оборудования Лизингополучатель обязан прекратить эксплуатацию Оборудования, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно п.4.4 Договора. В любом случае требование считается полученным Лизингополучателем по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня направления – для Лизингополучателей с местонахождением в г. Москве и Московской области и 10 (десяти) рабочих дней со дня направления – для Лизингополучателей в других регионах.

Все риски и расходы, связанные с возвратом Оборудования, в том числе демонтажом, страхованием и транспортировкой, несет Лизингополучатель.

В случае, если Лизингополучатель не предпримет мер по возврату Оборудования, Лизингодатель имеет право вступить во владение Оборудованием и произвести его перевозку по своему усмотрению за счет Лизингополучателя, возложив на Лизингополучателя все риски и расходы, связанные со вступлением во владение Оборудованием и с его доставкой до места, указанного в требовании о возврате Оборудования.

Лизингодатель имеет право продать Оборудование любым способом, в том числе по договору комиссии через организацию, выбранную Лизингодателем, либо по договору обратного выкупа с Продавцом.

Если полученная от продажи Оборудования сумма будет меньше, чем Сумма закрытия сделки, определенная согласно п. 6.4 Договора, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплатить эту разницу. Лизингополучатель обязан произвести оплату в соответствии с письменным требованием Лизингодателя в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента получения требования Лизингодателя.

Если полученная от продажи Оборудования сумма будет больше, чем Сумма закрытия сделки, определенная согласно п. 6.4 Договора, Лизингодатель перечисляет оставшиеся после удовлетворения требований Лизингодателя средства на счет Лизингополучателя.

7.2. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю и его доверенным лицам полномочия входить на территорию, где установлено Оборудование, для осуществления своего права на вывоз Оборудования.

Лизингополучатель обязан обеспечить возможность представителям Лизингодателя осуществлять действия, связанные с реализацией своего права на вступление во владение Оборудованием и на его вывоз с территории, где оно находится.

Любые расходы, связанные с описанными в данном разделе действиями Лизингодателя и Лизингополучателя, несет Лизингополучатель в пользу Лизингодателя.

## **8. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае, если Стороны не придут к согласию, споры подлежат рассмотрению Арбитражным судом г. Москвы.

В случае, если Договор лизинга от имени Лизингодателя заключается филиалом или иным обособленным подразделением компании Лизингодателя, споры подлежат разрешению в арбитражном суде, по месту нахождения Лизингодателя или по месту нахождения филиала либо иного обособленного подразделения Лизингодателя по выбору последнего

8.2. На время решения возникшего спора в арбитражном суде, или иным образом, Лизингополучатель обязуется прекратить какое-либо использование Оборудования, обеспечив его полную сохранность и неприкосновенность на все время разрешения спора. Лизингополучатель освобождается от исполнения данного требования только в случае неукоснительного выполнения им обязательств по осуществлению всех платежей в соответствии с Договором.

## **9. ОБЩИЕ ВОПРОСЫ**

9.1. Положения настоящего Договора, включая условия, термины и понятия, относящиеся к Оборудованию, применяются как к Оборудованию, в целом, так и к каждой единице Оборудования, в частности.

9.2. Представители каждой из Сторон подтверждают, что по состоянию на дату заключения Договора они наделены всеми полномочиями для подписания настоящего Договора, а Стороны, которые они представляют, обладают достаточной правоспособностью для заключения и выполнения настоящего Договора.

9.3. Все документы и переписка, подготовленные и имевшие место до подписания Договора, теряют силу и не принимаются в дальнейшем во внимание.

9.4. Все приложения, дополнения и изменения к Договору являются неотъемлемой частью Договора.

Все приложения, дополнения и изменения к Договору должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

9.5. В случае изменения одной из Сторон своего местонахождения и/или почтового адреса она обязана информировать об этом другую Сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах.

В случае изменения у одной из Сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу.

9.6. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Лизингодателем или Лизингополучателем друг другу по настоящему Договору, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным под расписку, заказным письмом, факсом (с досылкой, при необходимости, оригинала по почте), телексом или телеграммой по адресу, указанному в п.10 Договора, и за подписью полномочного лица. Все уведомления/сообщения, за исключением указанных в п.6.4 и п.7.1 Договора, считаются полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма, если подтверждение о получении не получено ранее.

9.7. Условия настоящего Договора являются конфиденциальной информацией, которая может быть предоставлена одной из Сторон по настоящему Договору третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны.

В случае нарушения данного пункта Сторона, чьи права были ущемлены, вправе принять меры к защите своих интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.



Стороны дают согласие на предоставление полной информации по настоящему Договору [●], а также бюро кредитных историй, образованных в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ "О кредитных историях".

9.8. Договор вместе с приложениями исполняется в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых передаются Лизингодателю и один – Лизингополучателю.

#### 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<b>Реквизиты и подписи сторон.</b>		
<b>Наименование:</b>	[●]	[●]
<b>Местонахождения:</b>	[●]	[●]
<b>Почтовый адрес:</b>	[●]	[●]
<b>ИНН/КПП:</b>	[●]	[●]
<b>Расчетный счет:</b>	[●]	[●]
<b>Наименование Банка:</b>	[●]	[●]
<b>Корреспондентский счет:</b>	[●]	[●]
<b>БИК:</b>	[●]	[●]
<b>Должность подписанта:</b>	[●]	[●]
<b>Подписи сторон:</b>	[●]	[●]

Лизингодатель \_\_\_\_\_

Лизингополучатель \_\_\_\_\_